
Эксклюзивный Партнерский договор

г. Санкт-Петербург

"__" _____ 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью _____, именуемое в дальнейшем "Дилер", в лице, _____, действующего на основании устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТД Теплэко», именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице генерального директора Крючкова Егора Николаевича, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Дилеру Товары в количестве, ассортименте и в сроки, предусмотренные в Договоре, а Дилер обязуется принять Товары и оплатить их на условиях настоящего Договора.

1.2. Наименование Товаров: обогреватели Теплэко.

Количество, ассортимент и стоимость поставляемых Товаров указываются в Спецификации. Перечень Товаров, поставляемых по настоящему Договору, может быть изменен или дополнен по соглашению Сторон.

1.3. Товары передаются Дилеру для их последующей реализации на территории _____ (далее - "Территория").

1.4. Дилер обязуется соблюдать исключительные права на товарный знак и наименование места происхождения Товара, принадлежащие ООО «ТД Теплэко», предпринимать все надлежащие меры для недопущения их нарушения по вине Дилера.

1.5. Дилер обязуется информировать покупателей об исключительных правах на товарный знак и наименование места происхождения Товара и о недопустимости их незаконного использования и последствиях такого использования.

2. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ДИЛЕРА

2.1. Дилер покупает Товары у Продавца и продает их третьим лицам от своего имени и за свой счет. Дилер не может действовать от имени Продавца или какого-либо из его дочерних предприятий. Дилер несет ответственность за соблюдение законодательства того субъекта, где ведет продажу товара.

2.2. Дилер приобретает Товары, указанные в настоящем Договоре, только у Продавца.

2.3. Во время действия данного Договора Дилер, при выполнении плана продаж, который для каждого субъекта определяется индивидуально, имеет право именовать себя «Фирменный магазин завода Теплэко» и использовать торговую марку Теплэко на территории _____.

3. ТЕРРИТОРИЯ

3.1. Дилер обязуется не продавать Товары третьим лицам вне Территории, а также не продавать Товары посредникам, которые намерены продавать Товары третьим лицам, находящимся вне Территории.

3.2. Любой запрос или заказ на Товары Продавца, полученный Дилером от третьих лиц, находящихся за пределами Территории, должен быть направлен Продавцу для дальнейшего рассмотрения.

3.3. Без предварительного письменного согласия Продавца Дилер не вправе напрямую или косвенно за счет своего участия или иным образом продвигать Товары или организовывать филиалы, а также другие места для реализации Товаров за пределами Территории.

3.4. По всем гарантийным обязательствам необходимо обращаться в сервисный центр в Санкт-Петербурге.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ ТОРГОВЛИ

4.1. Дилер обеспечивает высокий уровень профессиональной подготовки своих торговых представителей, которым будет поручено осуществлять реализацию Товаров.

4.2. Доставка Товаров осуществляется Дилером на склады Дилера, которые должны содержаться Дилером в надлежащем техническом состоянии с поддержанием условий, необходимых для хранения Товаров.

4.3. Дилер своими силами и за свой счет обязан проводить презентации всего перечня Товаров, включая выделение для этой цели демонстрационного зала. Порядок и сроки проведения презентаций могут быть определены сторонами в дополнительном соглашении к настоящему Договору.

5. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

5.1. Продавец обязан обеспечивать Дилера необходимыми рекламными и ознакомительными материалами, связанными с Товаром. Указанные материалы будут переданы Дилеру в течение 30 рабочих дней после заключения настоящего Договора, а в дальнейшем они будут передаваться в течение 30 рабочих дней после получения соответствующего запроса от него.

5.2. Своевременно информировать Дилера о появлении у Продавца новых Товаров и их стоимости.

5.3. Продавец обязуется своевременно информировать Дилера о появлении у Продавца новых Товаров и их стоимости.

6. ЦЕНА

6.1. Стоимость Товара определяется индивидуально.

6.2. Дилер обязан ежемесячно приобретать у Продавца не менее 1000 шт. товара

7. УСЛОВИЯ ДОСТАВКИ И ПРИЕМКИ ТОВАРОВ

7.1. Доставка Товаров по настоящему Договору осуществляется партиями на основании заявок Дилера.

Заявка направляется в адрес Продавца в письменной форме и может быть отправлена заказным почтовым отправлением, по факсу.

7.2. Доставка Товаров со склада Продавца (г. Санкт-Петербург) на склад Дилера (г. _____) производится транспортной компанией. Выбор транспортной компании осуществляет Продавец Товара, который заключает с ней договоры перевозки от имени и за счет Дилера. Дилер выдает Продавцу доверенность на заключение договоров перевозки.

7.3. Транспортные расходы за перевозку оплачиваются Дилером в течение 3 банковских дней после доставки Товаров на его склад и получения счета.

7.4. Приемка Товаров по количеству и качеству осуществляется непосредственно после их доставки на склад Дилера по транспортным и сопроводительным документам.

7.5. При обнаружении несоответствия качества или недостачи продукции на момент приемки составляется акт, подписанный уполномоченными представителями сторон (транспортной компании и Дилера).

7.6. При обнаружении скрытых недостатков в период срока годности Товаров (в т.ч. несоответствия готовой продукции требованиям ТУ) также составляется акт

7.7. Поставляемые Товары по качеству должны соответствовать требованиям, предъявляемым к подобному виду Товаров, что подтверждается сертификатами, выданными уполномоченными органами.

7.8. Некачественные Товары подлежат возврату Продавцу, который обязан принять их в 30-дневный срок со дня получения официального уведомления, транспортировка некачественного товара осуществляется за счет Дилера.

7.9. По договоренности сторон некачественные Товары могут быть заменены на качественные Товары того же или другого ассортимента.

8. МАРКЕТИНГ

8.1. Продавец предоставляет Дилеру печатную продукцию за исключением фасадных/ оконных вывесок и т.п.

8.2. Дилер и представители Продавца встречаются по мере необходимости.

8.3. Продавец регулярно направляет Дилеру подробные сведения о своей политике в области маркетинга и информирует Дилера о своих программах по продвижению Товаров на рынок, концепциях и мероприятиях по рекламе.

8.4. Дилер обязан соблюдать требования Продавца по ведению продаж и рекламы.

8.5. Дилер обязан проводить рекламные кампании по продвижению продукции Продавца в своем регионе и ежемесячно отчитываться Продавцу о проведенных рекламных кампаниях и о размерах затраченных на рекламную продукцию денежных средств.

9. ОТЧЕТЫ ДИЛЕРА

9.1. О деятельности по рекламе и продвижению Товаров Дилер представляет Продавцу отчет (Приложение №1) в электронном виде ежемесячно не позднее 28 числа каждого месяца.

9.2. Дилер незамедлительно информирует Продавца о предполагаемом изменении своей организационно-правовой формы, реорганизации, смене руководства, об открытии новых филиалов и представительств, изменениях в составе участников (акционеров) организации Дилера, а также о принятых изменениях в учредительных документах, смене местонахождения, изменении банковских реквизитов и других вопросах, которые могли бы повлиять на взаимоотношения между сторонами.

10. КОНКУРЕНЦИЯ

10.1. Дилер обязуется как прямо, так и косвенно (путем своего участия или оказания влияния на другие организации, а также путем создания филиалов или других мест для реализации Товара в пределах или за пределами Территории, производства, продажи,

лизинга или другим способом) не заниматься распространением товаров, которые аналогичны или подобны Товарам, продаваемым Продавцом по настоящему Договору.

10.2. Отступление от положений [п. 10.1](#) настоящего Договора возможно после получения письменного согласия Продавца.

В случае наличия каких-либо сомнений или неуверенности, следует ли считать тот или иной случай конкурентным с вышеупомянутой точки зрения, Дилер обязан до принятия соответствующего решения провести предварительную консультацию с Продавцом.

11. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ТОВАРОВ

11.1. Право собственности на поставленные Товары переходит к Дилеру в момент полной оплаты Товаров. Риск случайной гибели или порчи Товаров переходит от Продавца к Дилеру с момента передачи товара Дилеру.

11.2. Помещение, в котором будут организованы продажи и помещение, в котором будет находиться склад, должны быть найдены Дилером и одобрены Продавцом.

11.3. Дилер обязан установить фиксированную цену на товар Продавца в размере 2400 рублей за 1 шт. В случае изменения фиксированной цены, Продавец уведомляет Дилера не менее чем за 14 рабочих дней.

11.4. Дилер обязан ежемесячно приобретать у Продавца не менее 1000 шт. товара для сохранения закупочной цены.

12. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

12.1. Дилер соблюдает конфиденциальность любой информации и документации, полученной от Продавца, за исключением случаев, когда использование таковой необходимо для выполнения обязательств Дилера по настоящему Договору.

13. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

13.1. Настоящий Договор вступает в силу после его подписания обеими Сторонами и действует до "__" г. _____ г.

С момента подписания настоящего Договора все ранее достигнутые соглашения между Сторонами, относящиеся к предмету настоящего Договора, утрачивают силу.

13.2. Настоящий Договор пролонгируется на каждый последующий год, если не будет прекращен письменным уведомлением любой из Сторон, направленным другой Стороне не менее чем за 1 месяц до даты окончания его действия.

13.3. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

13.4. Продавец может расторгнуть настоящий Договор с уведомлением Дилера за 10 дней в случае, если Дилер будет иметь задолженность по платежам за Товары либо если Дилер нарушает условия [ст. 8](#) настоящего Договора.

13.5. Продавец может расторгнуть договор с Дилером в случае существенного нарушения регламента продаж, в случае многократных жалоб, поступающих Продавцу от потребителей на данного Дилера, а также в случаях грубых нарушения законодательства со стороны Дилера.

13.6. Продавец может расторгнуть договор с Дилером в одностороннем порядке, в случае выявления следующих нарушений регламента:

- 1) время работы магазина с 09:00 до 18:00 ежедневно
- 2) ценообразование должно соответствовать заводскому
- 3) продажа исключительно продукции, поставленной ООО «ГД Теплако» и

произведенной заводом Теплэко.

4) внешний вид продавца

7. Дилер обязуется как прямо, так и косвенно (путем своего участия или оказания влияния на другие организации, а также путем создания филиалов или других мест для реализации Товара в пределах или за пределами Территории, производства, продажи, лизинга или другим способом) не заниматься распространением Товара, который аналогичен или подобен Товару, продаваемому по настоящему Договору. Отступление от вышеуказанных положений возможно только после получения письменного согласия Поставщика.
8. Дилер обязуется не продавать Товар третьим лицам вне Территории, определенной настоящим Договором, а также не продавать Товар посредникам, которые намерены продавать Товар третьим лицам, находящимся вне Территории.
9. Дилер обязуется обеспечивать надлежащее качество услуг, товаров и обслуживания в области торговли, которые предоставляются Дилером по этому Договору, в полном соответствии качеству аналогичных услуг и Товара, которые предоставляются непосредственно Продавцом.
10. Дилер обязуется строго придерживаться инструкций и указаний Продавца, направленных на обеспечение соответствия уровня услуг Дилера условиям настоящего Договора, в том числе указаний по внешнему и внутреннему оформлению торговых помещений Дилера, в которых осуществляется продажа продукции Продавца.
11. Дилер обязуется Предоставлять покупателям все дополнительные услуги, на которые они могли бы рассчитывать, если бы покупали продукцию непосредственно у Продавца.

14. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

14.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает другой Стороне все причиненные этим убытки.

15. ФОРС-МАЖОР

15.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

15.2. При наступлении обстоятельств, указанных в [п. 15.1](#) настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному Договору.

15.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в [п. 15.2](#) настоящего Договора, то она обязана возместить другой Стороне понесенные ею убытки.

15.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в [п. 15.1](#) настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

15.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в [п. 15.1](#) настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более 2 месяцев, Стороны проводят

дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

16. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

16.1. В случае споров и разногласий Стороны стремятся разрешить их путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

17.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

17.2. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права по настоящему Договору без получения письменного согласия другой Стороны.

17.3. Всякие изменения или дополнения к настоящему Договору будут действительны, если они будут совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон по Договору.

17.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

18. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Дилер:

(наименование юридического лица)

Юридический/почтовый адрес: _____

ИНН/КПП _____

ОГРН _____

Банковские реквизиты: _____

Продавец:

ООО "ТД Теплако"

Юридический адрес: 192029, г Санкт-Петербург
набережная Перевозная, д. 13, литер И,
помещение часть 1-Н, комн. №14

ИНН/КПП : 7801270731/781101001

ОГРН 1157847014456

Банковские реквизиты:

Расчетный счет № 40702810532230000642
в филиал "Санкт-Петербургский" ПАО
"АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург
К/С 30101810600000000786
БИК 044030786

ПОДПИСИ СТОРОН:

_____/_____

(Ф.И.О.) (подпись)

(м.п.)

_____/Крючков Егор Николаевич

(м.п.)